

O V E R E E N K O M S T .

De ondergetekenden: _____

1. Egbert Vonk, schaatsenfabrikant, wonende te Oude-
-schoot, nummer 153, en _____
2. Arjen Egberts Vonk, technicus, wonende te Coevorden,
Markt nummer 21, _____

verklaren te zijn overeengekomen als volgt: _____

Artikel 1.

De ondergetekende sub 1 draagt bij dezen over aan de
ondergetekende sub 2, die zulks bij dezen aanneemt: _____

het recht om zijn zaak, omvattende de fabricatie
van schaatsen en daarmee verband houdende werkzaam-
heden (zoals slijpen, repareren, enz.), gevestigd
te Oudeschoot, te exploiteren. _____

Artikel 2.

De ondergetekende sub 1 verhuurt bij dezen aan de onder-
getekende sub 2, die zulks bij dezen erkent en in huur
aanneemt: _____

het fabrieksgebouw, met bijbehorende houtloodsen en
erf, staande en gelegen aan de Rijksstraatweg, te
Oudeschoot, _____

aan de huurder voldoende bekend, die daarvan geen nadere
omschrijving verklaart te verlangen. _____

Deze verhuur en huur wordt aangegaan voor ONBEPAALEN
TIJD, ingaande de eerste Mei 1900 acht en veertig,
tegen een jaarlijkse huurprijs van DRIE HONDERD EN
TWAALF GULDEN (F 312.--), te voldoen in wekelijkse
termijnen van F 6.--, voor het eerst verschijnende
op Zaterdag, 8 Mei 1948.

De belastingen en omslagen, waarmede het verhuurde
is bezwaard (grondbelasting, brandassurantie en
dergelijke), blijven voor rekening van de verhuur-
der, alsmede het eventuele onderhoud aan de ge-
bouwen.

Kleine dagelijkse reparatiën aan ruiten, krukken,
sloten en dergelijke komen voor rekening van de
huurder.

Artikel 3.

De ondergetekende sub 2 zal elk jaar aan de onderge-
tekende sub 1, als stichter der zaak, betalen een
bedrag van TWEE DUIZEND. ZES HONDERD GULDEN
(F 2600.--), te voldoen in wekelijkse termijnen van
VIJFTIG GULDEN (F 50.--), voor het eerst op Zaterdag,
8 Mei 1948.

De ondergetekende sub 1 neemt bij dezen op zich om
gedurende de huurtijd toezicht te houden op de gang
der werkzaamheden in de fabriek.

Artikel 4.

Ingeval van overlijden van de ondergetekende sub 1 heeft de ondergetekende sub 2 het recht om de ge-
-bouwen, bestaande in het burgerwoonhuis nummer 153,
het fabrieksgebouw, de loodsen met erf en grond, alles
staande en gelegen te Oudeschoot, met inbegrip van de
goodwill voor de zaak, over te nemen voor een bedrag
van ZEVEN EN ZESTIG DUIZEND. NEGEN HONDERD. EEN GULDEN
(F 67.901.--), waarop hij in mindering kan brengen
wegens op 1 Mei 1948 overgenomen machines, voorraad
goederen, debiteuren en geleende gelden, blijkens akte
van schuldbekentenis van dien datum, de som van VIER EN
TWINTIG DUIZEND. NEGEN EN VEERTIG GULDEN (F 24.049.--),
zodat hij dan kan volstaan met betaling van ZES EN
VEERTIG DUIZEND. ACHT HONDERD. TWEE EN VIJFTIG GULDEN
(F 46.852.--).

Aldus in duplo opgemaakt en getekend te Oude-
-schoot, de eerste Mei 1900 acht en veertig.--

1. Elvink

2. P. J. van